



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 34 п.1/24/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ЗЕНОПЯНА Артака Похановича інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по пров. Гольдфадена, 8 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0367 га наданої в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗД: 11.02; кадастровий номер 6810800000:09:008:0104).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по пров. Гольдфадена, 8 земельної ділянки площею 0,0367 га в розмірі 12918 гривні (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 35 гривні 20 копійок) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінну вартість від 31 жовтня 2021 року).

3. Продати ЗЕНОПЯНУ Артаку Похановичу розташовану в м. Старокостянтинів по пров. Гольдфадена, 8 земельну ділянку площею 0,0367 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗД: 11.02; кадастровий номер 6810800000:09:008:0104) за 12918 гривні без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної

ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ЗЕНОПЯНА Артака Похановича від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 44 сесії міської ради від 28 листопада 2014 року № 24 п.3 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 18 грудня 2014 року за № 8184483.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК