



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

04 листопада 2021 року

Старокостянтинів

№ 40 п.4/7/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення КОШЕЙКО Віри Мартинівни, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Податковим Кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж розташованої в с. Григорівка Григорівського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Дружби, 1/1 земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ: 02.02.01; кадастровий номер 6824282300:01:005:0157).

2. Надати КОШЕЙКО Віри Мартинівні на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану в с. Григорівка Григорівського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Дружби, 1/1 земельну ділянку площею 0,2500 га, нормативна грошова оцінка якої становить 72515,12 гривень, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ: 02.02.01; кадастровий номер 6824282300:01:005:0157).

3. Встановити КОШЕЙКО Віри Мартинівні орендну плату за земельну ділянку в розмірі 2175,45 гривень в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щорічно відповідно до отриманого податкового повідомлення-рішення (протягом 60 днів з дня його вручення) на рахунок

UA448999980334199815000022751 код 37971775, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010900, одержувач коштів - Старокостянтинівське ГУК у Хмельницькій області/Старокостянтинівська міська територіальна громада.

4. КОШЕЙКО Вірі Мартинівні:

4.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК