



## СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

03 березня 2023 року

Старокостянтинів

№ 49 п.5/17/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», інші подані матеріали, та керуючись статтями 93, 124, 126<sup>1</sup> Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану на території Великомацевицького старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області земельну ділянку площею 0,1000 га, нормативна грошова оцінка якої становить 240998 гривень, для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку (КВЦПЗ: 13.13.03; кадастровий номер 6824281000:05:005:0001).

2. Встановити ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 28919,76 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 2409,98 гривень в місяць.

3. ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК