



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

25 листопада 2022 року

Старокостянтинів

№ 51 п.13/15/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «ЕКО ЛЕНД ГРУП», інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 09 липня 2021 року № 5/6/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів з 01 січня 2022 на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити зареєстрований 20 липня 2010 року за № 041074700007 договір оренди земельної ділянки та вилучити у ТОВ «Старокостянтинів Агро» розташовану в с. Пеньки Пеньківського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Робітнича, 22 земельну ділянку площею 1,9158 га, яка надавалась для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6824286700:04:001:0017).

2. Надати ТОВ «ЕКО ЛЕНД ГРУП» на умовах оренди терміном на сім років розташовану в с. Пеньки Пеньківського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Робітнича, 22 земельну ділянку площею 1,9158 га, нормативна грошова оцінка якої становить 75867,24 гривень, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6824286700:04:001:0017).

3. Встановити ТОВ «ЕКО ЛЕНД ГРУП» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 9104,07 гривні в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 758,67 гривень в місяць.

4. ТОВ «ЕКО ЛЕНД ГРУП»:

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК