



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**  
**21 (позачергової) сесії міської ради**

04 серпня 2017 року

Старокостянтинів

№ 4 п. 3

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ПП «Агротехпостач плюс», інші подані матеріали та керуючись ст.ст.93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України "Про оренду землі", п.34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 "Про впорядкування орендної плати за землю", міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої по вул. Ізяславська, 80 земельної ділянки площею 1950 м.кв. зі зміною цільового призначення з земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення на землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03:03:07; кадастровий номер 6810800000:11:001:0089).

2. Надати ПП «Агротехпостач плюс» на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану по вул. Ізяславська, 80 земельну ділянку площею 1950 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 498634,50 грн., для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:11:001:0089).

3. Встановити ПП «Агротехпостач плюс» орендну плату за землю в розмірі 59836,144 грн. в рік, що становить 12 % від нормативі грошової оцінки земельної ділянки. Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 4986,34 грн. в місяць на рахунок 33213812700007 код 37822967, реквізити банку: УДК у Хмельницькій обл. МФО 815013, код платежу 18010600, одержувач коштів - місцевий бюджет м.Старокостянтинів.

4. ПП «Агротехпостач плюс»:

4.1 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.2 не пізніше, ніж за два місяці до закінчення строку дії договору оренди, письмово повідомити міську раду про продовження або розірвання договору оренди;

4.3 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

М. Мельничук