



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

04 травня 2018 року

Старокостянтинів

№ 8 п.4/28/VII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ФОП Козачука Віктора Миколайовича, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України "Про оренду землі", п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ФОП Козачуку Віктору Миколайовичу терміном на три роки договір оренди розташованої по вул. Острозького, 14/1 земельної ділянки площею 100 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 72049,79 грн. та яка надавалась для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07, кадастровий номер 6810800000:04:002:0012) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 28 липня 2015 року за № 10582122.

2. Встановити ФОП Козачуку Віктору Миколайовичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 8645,98 грн. в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 720,50 грн. в місяць на рахунок 33210815700007 код 37822967, реквізити банку: УДК у Хмельницькій області МФО 815013, код платежу 18010900, одержувач коштів - місцевий бюджет м. Старокостянтинів.

3. ФОП Козачуку Віктору Миколайовичу:

3.1 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.2 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.3 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

М. Мельничук