



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

20 листопада 2020 року

Старокостянтинів

№ 15 п.5/43/VII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки юридичній особі

Розглянувши звернення Хачатрян Амалії Арменівни, що діє на підставі довіреності від 04 березня 2020 року, зареєстрованої за № 441, від імені ПП «Строй - Сервіс - 999», інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ПП «Строй - Сервіс - 999» терміном на 3 роки договір оренди розташованої по вул. Ессенська, 1 земельної ділянки площею 900 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 506395,48 грн та яка надавалась для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:009:0011) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 26 січня 2018 року за № 24619352.

2. Встановити ПП «Строй - Сервіс - 999» орендну плату за землю в розмірі 35447,68 грн в рік, що становить 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 2953,97 грн в місяць на рахунок UA398999980000033219812022007 код 37822967, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010600, одержувач коштів - Старокостянтинівське УК / м. Старокостянтинів.

3. ПП «Строй - Сервіс - 999»:

3.1 здійснити державну реєстрацію угоди щодо поновлення договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК