



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

20 листопада 2020 року

Старокостянтинів

№ 16 п.1/43/VII

Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення Фурсова Андрія Володимировича, що діє на підставі довіреності від 27 листопада 2019 року, зареєстрованої за № 1052, від імені Козюти Олега Володимировича, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Острозького, 10/4 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 200 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ: 03.03.15; кадастровий номер 6810800000:04:002:0126).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Острозького, 10/4 земельної ділянки площею 200 м.кв. в розмірі 18590 грн. (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 92 грн 95 коп.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 18 листопада 2020 року).

3. Продати Козюті Олегу Володимировичу розташовану по вул. Острозького, 10/4 земельну ділянку площею 200 м.кв. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ: 03.03.15; кадастровий номер 6810800000:04:002:0126) за 18590 грн. без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 1 року з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови Козюти Олега Володимировича від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 22 лютого 2019 року № 6 п.1/33/VII «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 25 березня 2019 року за № 30906708.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК