



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

03 липня 2020 року

Старокостянтинів

№ 7/41/VII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ФОП Теслі Наталії Михайлівни, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Миру, 30/7 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 200 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:012:0160).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Миру, 30/7 земельної ділянки площею 200 м.кв. в розмірі 23680 грн (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 118 грн 40 коп.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінну вартість від 26 лютого 2020 року).

3. Продати ФОП Теслі Наталії Михайлівні розташовану по вул. Миру, 30/7 земельну ділянку площею 200 м.кв. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:012:0160) за 23680 грн без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ФОП Теслі Наталії Михайлівни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 30 серпня 2019 року № 11 п.3/35/VII «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 03 жовтня 2019 року за № 33564023.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК