



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

---

РІШЕННЯ

26 лютого 2021 року

Старокостянтинів

№ 107 п.2/3/VIII

Про надання земельної  
ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення ЗДИХАЛЬСЬКОЇ Катерини Іванівни, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж в натурі (на місцевості) розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Велика Закузьминська, 31/1 земельної ділянки площею 439 м.кв.

2. Надати ЗДИХАЛЬСЬКІЙ Катерині Іванівні на умовах оренди терміном на три роки розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Велика Закузьминська, 31/1 земельну ділянку площею 439 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 38698,04 гривень, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ: 02.02.01; кадастровий номер 6810800000:04:010:0413).

3. Встановити ЗДИХАЛЬСЬКІЙ Катерині Іванівні орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1160,94 гривень в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щорічно відповідно до отриманого податкового повідомлення-рішення (протягом 60 днів з дня його вручення) на рахунок UA53899998033419981500002207 код 37822967, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010900, одержувач коштів - Старокостянтинівське УК / м. Старокостянтинів.

4. ЗДИХАЛЬСЬКІЙ Катерині Іванівні:

4.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

ПІДПИС

Микола МЕЛЬНИЧУК