



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 травня 2021 року

Старокостянтинів

№ 56 п.3/5/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «Цегельник» інші подані матеріали, та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Податковим Кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ «Цегельник» на умовах оренди терміном на двадцять п'ять років договір оренди розташованої в с. Красносілка Красносільського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади по вул. Центральна, 1/1 земельної ділянки площею 66071 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 2180766 гривень для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (КВЦПЗ: 11.11.01; кадастровий номер 6824287700:05:055:0001).

2. Встановити ТОВ «Цегельник» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 98134,47 гривні в рік, що становить 4,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 8177,87 гривень в місяць на рахунок UA028999980334189812000022751 код 37971775, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010600, одержувач коштів – Старокостянтинівське ГУК у Хмельницькій області / Старокостянтинівська міська територіальна громада.

3 . ТОВ «Цегельник»:

3.1 здійснити державну реєстрацію угоди щодо поновлення договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм , протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії угоди, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК