



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 травня 2021 року

Старокостянтинів

№ 57 п.2/5/VIII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення БЛЮСЮК Анни Василівни, що діє на підставі довіреності від 10 вересня 2020 року, зареєстрованої за № 1425, від імені ГОЛОМІДОВА Олексія Михайловича, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ФОП ГОЛОМІДОВУ Олексію Михайловичу терміном на п'ять років договір оренди розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 1/157 земельної ділянки площею 27 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 18117,70 гривень та яка надавалась для встановлення тимчасової споруди без права забудови (цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:012:0012) відповідно до рішення 23 сесії міської ради від 24 листопада 2017 року № 19 п.2 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

2. Встановити ФОП ГОЛОМІДОВУ Олексію Михайловичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 2174,12 гривні в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 181,18 гривня в місяць на рахунок UA448999980334199815000022751 код 37971775, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010900, одержувач коштів - Старокостянтинівське ГУК у Хмельницькій області/Старокостянтинівська міська територіальна громада.

3. ФОП ГОЛОМІДОВУ Олексію Михайловичу:

3.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК