



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

04 листопада 2021 року

Старокостянтинів

№ 40 п.5/7/VIII

Про надання земельної  
ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення ПРИТУЛЬСЬКОГО Анатолія Івановича, ЯНЮК Тетяни Андріївни, ГРИГОРЧУК Ганни Єгорівни, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Податковим Кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої в с. Березне Березненського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Партизанська, 1/1 земельної ділянки площею 0,4950 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6824280700:02:002:0013).

2. Надати ПРИТУЛЬСЬКОМУ Анатолію Івановичу, ЯНЮК Тетяні Андріївни, ГРИГОРЧУК Ганні Єгорівни на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану в с. Березне Березненського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Партизанська, 1/1 земельну ділянку площею 0,4950 га, нормативна грошова оцінка якої становить 247352,14 гривень, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6824280700:02:002:0013).

3. Встановити ПРИТУЛЬСЬКОМУ Анатолію Івановичу, ЯНЮК Тетяні Андріївни, ГРИГОРЧУК Ганні Єгорівни орендну плату за земельну ділянку в розмірі 29682,26 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щорічно відповідно до отриманого податкового повідомлення-рішення

(протягом 60 днів з дня його вручення) на рахунок UA448999980334199815000022751 код 37971775, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010900, одержувач коштів - Старокостянтинівське ГУК у Хмельницькій області/Старокостянтинівська міська територіальна громада.

4. ПРИТУЛЬСЬКОМУ Анатолію Івановичу, ЯНЮК Тетяні Андріївні, ГРИГОРЧУК Ганні Єгорівні:

4.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК