



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

16 листопада 2018 року

Старокостянтинів

№ 10 п.5/31/VII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення Москаленко Анни Олександрівни, що діє на підставі довіреності від 29 червня 2017 року, зареєстрованої за № 1110, від імені Урванта Володимира Васильовича, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Урванту Володимиру Васильовичу терміном на 3 роки (до 16 листопада 2021 року) договір оренди розташованої по вул. Ессенська, 19 земельної ділянки площею 400 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 252236,13 грн. та яка надавалась для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03:03:07; кадастровий номер 6810800000:03:009:0064) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 06 травня 2016 року за № 14429541.

2. Встановити Урванту Володимиру Васильовичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 17656,53 грн. в рік, що становить 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щорічно відповідно до отриманого податкового повідомлення-рішення (протягом 60 днів з дня його вручення) на рахунок 33216815022007 код 37822967, реквізити банку: ДКС України, МФО 899998, код платежу 18010900, одержувач коштів – місцевий бюджет м. Старокостянтинів.

3. Урванту Володимиру Васильовичу:

3.1 здійснити державну реєстрацію угоди щодо поновлення договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

М. Мельничук