



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 травня 2021 року

Старокостянтинів

№ 58 п.6/5/VIII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «Енселко Агро», інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Податковим Кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ТОВ «Енселко Агро» терміном на один рік договір оренди розташованої на території Пеньківського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади земельної ділянки площею 49250 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 188343,62 гривні та яка надавалась для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребуваний пай) (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6824286700:07:005:0169) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 14 червня 2012 року за № 682420004007732.

2. Встановити ТОВ «Енселко Агро» орендну плату за землю в розмірі 22601,23 гривня в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 1883,43 гривні в місяць на рахунок UA028999980334189812000022751 код 37971775, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010600, одержувач коштів – Старокостянтинівське ГУК у Хмельницькій області/Старокостянтинівська міська територіальна громада.

3. ТОВ «Енселко Агро»:

3.1 здійснити державну реєстрацію угоди щодо поновлення договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК