



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**  
**23 сесії міської ради**

24 листопада 2017 року

Старокостянтинів

№ 18

Про надання земельної  
ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ПП «Строй-Сервіс-999», інші подані матеріали та керуючись ст.ст.93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України "Про оренду землі", п.34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 "Про впорядкування орендної плати за землю", міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Надати ПП «Строй-Сервіс-999» на умовах оренди терміном на три роки розташовану по вул. Ессенська, 1 земельну ділянку площею 900 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 581899,17 грн., для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:009:0011).

2. Встановити ПП «Строй-Сервіс-999» орендну плату за землю в розмірі 40732,94 грн. в рік, що становить 7 % від нормативі грошової оцінки земельної ділянки. Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 3394,41 грн. в місяць на рахунок 33213812700007 код 37822967, реквізити банку: УДК у Хмельницькій обл. МФО 815013, код платежу 18010600, одержувач коштів - місцевий бюджет м.Старокостянтинів.

3. ПП «Строй-Сервіс-999»:

3.1 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.2 не пізніше, ніж за два місяці до закінчення строку дії договору оренди, письмово повідомити міську раду про продовження або розірвання договору оренди;

3.3 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 50 сесії міської ради від 22.05.2015 року № 22 п. 3 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки фізичній особі».

5. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 23.11.2015 року за № 12219439.

Міський голова

М. Мельничук