



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**  
**50 сесії міської ради**

22 травня 2015 року

Старокостянтинів

№ 22 п. 1

Про поновлення договору оренди  
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ФОП Козачука Віктора Миколайовича, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись ст.ст.93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України "Про оренду землі", п.34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 "Про впорядкування орендної плати за землю", міська рада

вирішила:

1. Поновити ФОП Козачуку Віктору Миколайовичу строком до 01.03.2018 року договір оренди розташованої по вул. Острозького, 14/1 земельної ділянки площею 100 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 47433,16 грн. та яка надавалась для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 681080000:04:002:0012) відповідно до договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 року № 040574700003.

2. Встановити ФОП Козачуку Віктору Миколайовичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 5691,98 грн. в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 474,33 грн. в місяць на рахунок 33210815700007 код 37822967, реквізити банку: УДК у Хмельницькій області МФО 815013, код платежу 18010900, одержувач коштів - місцевий бюджет м.Старокостянтинів.

3. ФОП Козачуку Віктору Миколайовичу:

3.1 в 40-денний термін після прийняття даного рішення укласти згідно вимог чинного законодавства угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії угоди, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

4. Угода поновлення договору оренди земельної ділянки набуває чинності з моменту її державної реєстрації.

Міський голова

М. Мельничук