



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

17 грудня 2021 року

Старокостянтинів

№ 46п.8/8/VIII

Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ТОВ «Кононівський елеватор», інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Веснянське шосе, 5 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,4283 га, наданої в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:07:015:0031).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Веснянське шосе, 5 земельної ділянки площею 0,4283 га в розмірі 151104 гривні (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 35 гривень 28 копійок) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 07 грудня 2021 року).

3. Продати ТОВ «Кононівський елеватор» розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Веснянське шосе, 5 земельну ділянку площею 0,4283 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:07:015:0031) за 151104 гривні без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської

міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ТОВ «Кононівський елеватор» від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати такими, що втратили чинність, рішення 3 сесії міської ради від 21 грудня 2010 року № 20 «Про вилучення та надання земельної ділянки в оренду юридичній особі» та 34 сесії міської ради від 27 вересня 2013 року № 10 п.1 «Про внесення змін та доповнень до рішень міської ради».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 17 вересня 2013 року за № 2527780.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК