



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ
21 (позачергової) сесії міської ради

04 серпня 2017 року

Старокостянтинів

№ 5 п. 2

Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення ФОП Солтик Анатолія Андрійовича, інші подані матеріали та керуючись ст.ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України "Про оренду землі", п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої по вул. Меджибіжська, 7/2 земельної ділянки площею 1788 м.кв. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ: 11.11.03; кадастровий номер 6810800000:07:003:0031).

2. Надати ФОП Солтик Анатолію Андрійовичу на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану по вул. Меджибіжська, 7/2 земельну ділянку площею 1788 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 173548,67 грн., для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ: 11.11.03; кадастровий номер 6810800000:07:003:0031).

3. Встановити ФОП Солтик Анатолію Андрійовичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 10412,92 грн. в рік, що становить 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 867,74 грн. в місяць на рахунок 33210815700007 код 37822967, реквізити банку: УДК у Хмельницькій області МФО 815013, код платежу 18010900, одержувач коштів - місцевий бюджет м. Старокостянтинів.

4. ФОП Солтик Анатолію Андрійовичу:

4.1 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.2 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.3 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

М. Мельничук