



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

11 липня 2018 року

Старокостянтинів

№ 30/29/VII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «Форт Нокс» та ТОВ «Імідж Еволюшн», інші подані матеріали та керуючись ст.ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати зареєстрований 17 грудня 2015 року за № 12677659 договір оренди землі та вилучити у ТОВ «Форт Нокс» розташовану по вул. Ізяславська, 122 земельну ділянку площею 2000 м.кв.

2. Надати ТОВ «Імідж Еволюшн» на умовах оренди терміном на 5 років розташовану по вул. Ізяславська, 122 земельну ділянку площею 2000 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 204565,95 грн., для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (КВЦПЗ: 12.12.08; кадастровий номер 6810800000:11:001:0048).

3. Встановити ТОВ «Імідж Еволюшн» орендну плату за землю в розмірі 24547,91 грн. в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 2045,66 грн. в місяць на рахунок 33219812022007 код 37822967, реквізити банку: ДКС України, МФО 899998, код платежу 18010600, одержувач коштів - місцевий бюджет м.Старокостянтинів.

4. ТОВ «Імідж Еволюшн»:

4.1 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.2 не пізніше, ніж за два місяці до закінчення строку дії договору оренди, письмово повідомити міську раду про продовження або розірвання договору оренди;

4.3 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 46 сесії міської ради від 19 травня 2010 року № 26 п. 3 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки юридичній особі».

Міський голова

підпис

М. Мельничук