

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення міської ради  
від 03 липня 2020 року  
№ 24/41/VII

### **Положення про земельний податок на 2021 рік**

1. Платників земельного податку визначено пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.
2. Об'єктів оподаткування земельним податком визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України;  
Базою оподаткування земельним податком є:  
нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до встановленого законодавством порядку.  
Нормативна грошова оцінка земель міста затверджена рішенням Старокостянтинівської міської ради від 30 серпня 2019 року № 10/35/VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста».
4. Ставки земельного податку:
  - 4.1 Ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено встановлюється згідно додатку 1 від їх нормативної грошової оцінки відповідно до ст. 274.1 статті 274 Податкового кодексу України .
  - 4.2 Ставки земельного податку для сільськогосподарських угідь (у тому числі за земельні ділянки, зайняті садівницькими товариствами) встановити в розмірі 0,3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.
  - 4.3 Ставки земельного податку за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними кооперативами, індивідуальними гаражами встановити у розмірі 0,100 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.
  - 4.4 Ставка земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання, встановлюється згідно додатку 2 від їх нормативної грошової оцінки відповідно до ст. 274.2 статті 274 Податкового кодексу України.
5. Перелік пільг щодо сплати земельного податку для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України, для юридичних осіб - статтею 282 Податкового кодексу України.  
Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб із сплати земельного податку викладено у додатку 3 до даного Положення
6. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначено статтею 283 Податкового кодексу України.
7. Податковий період визначено статтею 285 Податкового кодексу України.
8. Порядок обчислення визначено статтею 286 Податкового кодексу України.
9. Строк сплати визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

Додаток 1  
до положення про земельний  
податок на 2021 рік

### Ставки земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
22	30	6810800000	<b>Старокостянтинівська міська рада Хмельницької області (м. Старокостянтинів)</b>

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.08	Для сінокошіння і випасання худоби <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,300	0,100	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,300	0,300	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,300	0,100	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,300	0,100	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,300	0,100	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,100	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	3,000		-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	1,000	1,000	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
	Інші	3,000	3,000	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000	3,000	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000	3,000	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,000	3,000	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	3,000	3,000	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,000	3,000	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,000	3,000	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,000	3,000	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
		3,000	3,000	-	-
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,000	3,000	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000	3,000	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,000	3,000	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,000	3,000	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів	3,000	3,000	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,000	3,000	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,000	3,000	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	-	-
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	-	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	-	-
10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та	3,000	3,000	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	-	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	-	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	-	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	-	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	-	-	-
16	Землі запасу	3,000	-	-	-
17	Землі резервного фонду	3,000	-	-	-
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	-	-	-

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Додаток 2  
до положення про земельний  
податок на 2021 рік

**Ставки земельного податку на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання відповідно до ст. 274.2 ст. 274 Податкового кодексу України.**

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
22	30	6810800000	Старокостянтинівська міська рада Хмельницької області (м. Старокостянтинів)

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	-	-
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,300	0,100	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,300	0,300	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,300	0,100	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,300	0,100	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,300	0,100	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,100	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	3,000	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	1,000	1,000	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
	Інші	12,000	12,000	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	12,000	12,000	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	12,000	12,000	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12,000	12,000	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	6,000	6,000	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000	3,000	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000	3,000	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,000	3,000	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	3,000	3,000	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,000	3,000	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,000	3,000	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,000	3,000	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
		3,000	3,000	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,000	3,000	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000	3,000	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,000	3,000	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,000	3,000	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,000	3,000	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,000	3,000	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,000	3,000	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення				

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	-	-
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	-	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000		
10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000		
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,000	3,000	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель	3,000	3,000	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	-	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	3,000	3,000	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	-	-



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12,000	12,000	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	12,000	12,000	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12,000	12,000	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12,000	12,000	-	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12,000	12,000	-	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	-
15	Землі оборони				

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	3,000	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000			
16	Землі запасу	3,000			
17	Землі резервного фонду	3,000			
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	3,000			
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000			

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Додаток 3  
до Положення про земельний  
податок на 2021 рік

### ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284  
Податкового кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
22	30	6810800000	<b>Старокостянтинівська міська рада Хмельницької області (м. Старокостянтинів)</b>

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
-	-
-	-

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар міської ради

підпис

Олександр СТЕПАНИШИН