



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

25 жовтня 2019 року

Старокостянтинів

№ 8 п.1/37/VII

Про поновлення договору оренди  
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ФОП Поліщука Романа Володимировича, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити ФОП Поліщуку Роману Володимировичу терміном на 3 роки (до 25 жовтня 2022 року) договір оренди розташованої по вул. Меджибіжська, 31 бокс 3 земельної ділянки площею 20 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 3703,35 грн. та яка надавалась для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:07:011:0004) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 15 вересня 2016 року за № 16430517.

2. Встановити ФОП Поліщуку Роману Володимировичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 444,40 грн. в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 37,03 грн. в місяць на рахунок UA248999980000033216815022007 код 37822967, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010900, одержувач коштів - Старокостянтинівське УК / м. Старокостянтинів.

3. ФОП Поліщуку Роману Володимировичу:

3.1 здійснити державну реєстрацію угоди щодо поновлення договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

М. Мельничук