



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

---

РІШЕННЯ

26 лютого 2021 року

Старокостянтинів

№ 111/3/VIII

Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення СКОЦА Сергія Анатолійовича, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м Старокостянтинів по вул. Франка, 24/1 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 42 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:01:009:0010).

2. Затвердити вартість розташованої в м Старокостянтинів по вул. Франка, 24/1 земельної ділянки площею 42 м.кв. в розмірі 6083 гривні (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 144 гривні 83 копійки) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 03 грудня 2020 року).

3. Продати СКОЦУ Сергію Анатолійовичу розташовану в м Старокостянтинів по вул. Франка, 24/1 земельну ділянку площею 42 м.кв. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:01:009:0010) за 6083 гривні без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 1 року з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної

ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови СКОЦА Сергія Анатолійовича від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 28 сесії міської ради від 21 грудня 2012 року № 13 п.4 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 20 серпня 2013 року за № 2297653.

Міський голова

ПІДПИС

Микола МЕЛЬНИЧУК