



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

19 липня 2021 року

Старокостянтинів

№ 37/6/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ТОВ «КЕН БІОТЕК Україна», інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Залізнична, 12/26 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3041 м.кв., наданої в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:07:017:0087).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Залізнична, 12/26 земельної ділянки площею 3041 м.кв. в розмірі 170296 гривень (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 56 гривень) без урахування ПДВ

3. Продати ТОВ «КЕН БІОТЕК УКРАЇНА» розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Залізнична, 12/26 земельну ділянку площею 3041 м.кв. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:07:017:0087) за 170296 гривень без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 1 року з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської

міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ТОВ «КЕН БІОТЕК Україна» від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 22 лютого 2019 року № 22/33/VII «Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 14 травня 2019 за № 31546560.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК