



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ
50 сесії міської ради

22 травня 2015 року

Старокостянтинів

№ 33

Про затвердження технічної
документації із землеустрою
щодо поділу земельної ділянки

Розглянувши звернення Броншвагера Григорія Григоровича, інші подані матеріали та керуючись ст.ст. 40, 118, 120 Земельного Кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу розташованої по вул. Свободи, 50/2 земельної ділянки площею 676 м.кв. на дві земельні ділянки, а саме: площею 424 м.кв., що розташована по вул. Свободи, 50/2 (кадастровий номер 6810800000:04:021:0037) та площею 253 м.кв., що розташована по вул. Свободи, 50/3 (кадастровий номер 6810800000:04:021:0038);

2. Розірвати зареєстрований за № 29950849 від 25.11.2014 року договір оренди земельної ділянки та вилучити у Броншвагера Григорія Григоровича частину земельної ділянку площею 424 м.кв., що розташована по вул. Свобода, 50/2, за погодженням землекористувача.

3. Залишити вилучену земельну ділянку площею 424 м.кв., що розташована по вул. Свободи, 50/2, у віданні міської ради

4. Надати Броншвагеру Григорію Григоровичу на умовах оренди терміном до 01.10.2019 року розташовану по вул. Свободи, 50/3 земельну ділянку площею 253 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 14571,26 грн., для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (кадастровий номер 6810800000: 04:021:0038).

5. Встановити Броншвагеру Григорію Григоровичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 437,14 грн. в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 36,43 грн. в місяць на рахунок 33210815700007 код 23565058, реквізити банку: УДК у Хмельницькій області МФО 815013, код платежу 13050500, одержувач коштів - місцевий бюджет м.Старокостянтинів.

6. Броншвагеру Григорію Григоровичу:

6.1 в 40-денний термін після прийняття даного рішення укласти згідно вимог чинного законодавства договір оренди земельної ділянки;

6.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

6.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

6.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

7. Договір оренди земельної ділянки набуває чинності з моменту його державної реєстрації.

8. Рішення 43 сесії міської ради від 10.10.2014 року №16 п.1 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі» визнати таким, що втратило чинність.

Міський голова

М.Мельничук