



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

25 листопада 2022 року

Старокостянтинів

№ 51 п.12/15/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення АТ КБ «ПриватБанк», інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 09 липня 2021 року № 5/6/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів з 01 січня 2022 на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати АТ КБ «ПриватБанк» на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану в с. Пеньки Пеньківського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Старокостянтинівське шосе, 1 земельну ділянку площею 0,2600 га, нормативна грошова оцінка якої становить 428871,77 гривня, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6824286700:04:003:0007).

2. Встановити АТ КБ «ПриватБанк» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 51464,61 гривні в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 4288,72 гривень в місяць.

3. АТ КБ «ПриватБанк»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК