



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 травня 2021 року

Старокостянтинів

№ 56 п.2/5/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «МініГЕС-Воронківці» та КОВАЛЬСЬКОГО Романа Антоновича, інші подані матеріали, та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати зареєстрований за № 24496814 від 18 січня 2018 року договір оренди земельної ділянки та вилучити у КОВАЛЬСЬКОГО Романа Антоновича земельну ділянку площею 1242 м.кв., розташовану в с. Воронківці, Воронковецького старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади по вул. Незалежності, 1/3, за погодженням землекористувача.

2. Надати ТОВ «МініГЕС-Воронківці» на умовах оренди терміном на 5 років розташовану в с. Воронківці Воронковецького старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади по вул. Незалежності, 1/3, земельну ділянку площею 1242 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 131350,31 гривень, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6824282300:02:004:0165).

3. Встановити ТОВ «МініГЕС-Воронківці» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 15762,04 гривні в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 1313,50 гривень в місяць на рахунок UA028999980334189812000022751 код отримувача 37971775, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код

платежу 18010600, одержувач коштів - Старокостянтинівське ГУК / Старокостянтинівська міська територіальна громада.

4. ТОВ «МініГЕС-Воронківці»:

4.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення сесії Григорівської сільської ради від 21 грудня 2017 року № 11.5 «Про розгляд заяв громадян».

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК