



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

30 серпня 2019 року

Старокостянтинів

№ 16 п.1/35/VII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення Дуди Анатолія Семеновича, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Рудяка, 4/1 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 600 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (КВЦПЗ: 03.03.02; кадастровий номер 6810800000:04:007:0050).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Рудяка, 4/1 земельної ділянки площею 600 м.кв. в розмірі 40260 грн. (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 67 грн. 10 коп.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінну вартість від 23 серпня 2019 року).

3. Продати Дуді Анатолію Семеновичу розташовану по вул. Рудяка, 4/1 земельну ділянку площею 600 м.кв. для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (КВЦПЗ: 03.03.02; кадастровий номер 6810800000:04:007:0050) за 40260 грн. без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Мельничуку М.С. протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови Дуди Анатолія Семеновича від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 22 лютого 2019 року № 6 п.2/33/VII «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 21 травня 2019 року за № 31716500.

Міський голова

підпис

М. Мельничук