



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

25 листопада 2022 року

Старокостянтинів

№ 52 п.14/15/VIII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ІВАНОЩУК Ольги Василівни, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», пунктом 7 статті 10, статтею 51 Водного кодексу України, рішенням міської ради від 09 липня 2021 року № 5/6/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів з 01 січня 2022 на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ІВАНОЩУК Ользі Василівні терміном на п'ять років договір оренди земельної ділянки площею 0,8943 га з розташованим на ній водним об'єктом, яка знаходиться на території Пеньківського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області та надавалась для рибогосподарських потреб відповідно до договору оренди, зареєстрованого 25 грудня 2006 року за № 040674700054 (КВЦПЗ: 10.10.07; кадастровий номер 6824286700:07:033:0001; нормативна грошова оцінка – 18713,00 гривень).

2. Встановити ІВАНОЩУК Ользі Василівні орендну плату за земельну ділянку - в розмірі 1122,78 гривні в рік, що становить 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в 93,57 гривні в місяць.

3. ІВАНОЩУК Ользі Василівні:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки з розташованим на ній водним об'єктом відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

4. ІВАНОЦУК Ользі Василівні замовити роботи щодо розроблення паспорта водного об'єкта, що знаходиться на розташованій на території Пеньківського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області земельній ділянці площею 0,8943 га для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ: 10.10.07; кадастровий номер 6824286700:07:033:0001).

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК