



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

17 січня 2020 року

Старокостянтинів

№ 23 п.2/39/VII

Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ФОП Українець Майї Всеволодівни, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Кожедуба, 35/2 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 100 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:09:011:0016).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Кожедуба, 35/2 земельної ділянки площею 100 м.кв. в розмірі 8302 грн. (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 83 грн. 02 коп.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 24 жовтня 2019 року).

3. Продати ФОП Українець Майї Всеволодівні розташовану по вул. Кожедуба, 35/2 земельну ділянку площею 100 м.кв. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:09:011:0016) за 8302 грн. без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Мельничуку М.С. протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ФОП Українець Майї Всеволодівни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 24 травня 2019 року № 9 п.2/34/VII «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 10 липня 2019 року за № 32385131.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК