



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

20 листопада 2020 року

Старокостянтинів

№ 16 п.2/43/VII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ТОВ «Міронекс», інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Острозького, 10 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1623 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ: 03.03.15; кадастровий номер 6810800000:04:002:0021).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Острозького, 10 земельної ділянки площею 1623 м.кв. в розмірі 164735 грн (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 101 грн 50 коп.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 17 листопада 2020 року).

3. Продати ТОВ «Міронекс» розташовану по вул. Острозького, 10 земельну ділянку площею 1623 м.кв. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ: 03.03.15; кадастровий номер 6810800000:04:002:0021) за 164735 грн без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 1 року з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ТОВ «Міронекс» від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 50 сесії міської ради від 22 травня 2015 року № 19 п.2 «Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 23 липня 2015 року за № 10520668.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК