



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

16 листопада 2018 року

Старокостянтинів

№ 9 п.3/31/VII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «Гарант-Альфа ДМГ», інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ТОВ «Гарант-Альфа ДМГ» терміном на 3 роки (до 16 листопада 2021 року) договір оренди розташованої по вул. Попова, 38 земельної ділянки площею 3000 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 2270130 грн. та яка надавалась для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (КВЦПЗ: 02.02.03) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 10 квітня 2007 року за № 040774700032.

2. Встановити ТОВ «Гарант-Альфа ДМГ» орендну плату за землю в розмірі 158909,10 грн. в рік, що становить 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 13242,42 грн. в місяць на рахунок 33219812022007 код 37822967, реквізити банку: ДКС України, МФО 899998, код платежу 18010600, одержувач коштів - місцевий бюджет м. Старокостянтинів.

3. ТОВ «Гарант-Альфа ДМГ»:

3.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

М. Мельничук