



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

26 лютого 2021 року

Старокостянтинів

№ 109 п.1/3/VIII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ФОП ТАНЧУК Тетяни Василівни та ФОП ЛЕМЕШОВОЇ Віри Михайлівни, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ФОП ТАНЧУК Тетяні Василівні та ФОП ЛЕМЕШОВІЙ Вірі Михайлівні терміном на три роки договір оренди розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 1/157 земельної ділянки площею 24 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 13420,52 гривень та яка надавалась для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:012:0065) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 23 квітня 2015 року за № 9456614.

2. Встановити ФОП ТАНЧУК Тетяні Василівні та ФОП ЛЕМЕШОВІЙ Вірі Михайлівні орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1610,46 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 134,20 гривні в місяць на рахунок UA53899998033419981500002207 код 37822967, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010900, одержувач коштів - Старокостянтинівське УК / м. Старокостянтинів.

3. ФОП ТАНЧУК Тетяні Василівні та ФОП ЛЕМЕШОВІЙ Вірі Михайлівні:

3.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

ПІДПИС

Микола МЕЛЬНИЧУК