



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

17 грудня 2021 року

Старокостянтинів

№ 46п.4/8/VIII

Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ФУРСОВА Андрія Володимировича, що діє на підставі довіреності від 12 квітня 2021 року, зареєстрованої за № 399, від імені ФУРСОВОЇ Олени Володимирівни, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої м. Старокостянтинів по вул. Острозького, 10/4 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0200 га, наданої в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ: 03.03.15; кадастровий номер 6810800000:04:002:0126).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Острозького, 10/4 земельної ділянки площею 0,0200 га в розмірі 18600 гривень (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 93 гривні 00 копійок) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 30 вересня 2021 року).

3. Продати ФУРСОВІЙ Олені Володимирівні розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Острозького, 10/4 земельну ділянку площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ: 03.03.15; кадастровий номер 6810800000:04:002:0126) за 18600 гривень без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 180 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської

міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ФУРСОВОЇ Олени Володимирівни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 28 травня 2021 року № 55 п.5/5/VIII «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 22 червня 2021 року за № 42695465.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК