



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

16 листопада 2018 року

Старокостянтинів

№ 8 п.3/31/VII

Про надання земельної
ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення Фурсова Андрія Володимировича, що діє на підставі довіреності від 29 липня 2016 року, зареєстрованої за № 5-2650, від імені Козюти Олега Володимировича, інші подані матеріали та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої по вул. Острозького, 10/2 земельної ділянки площею 153 м.кв. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ: 03.03.15; кадастровий номер 6810800000:04:002:0125).

2. Надати Козюті Олегу Володимировичу на умовах оренди терміном на 5 років (до 16 листопада 2023 року) розташовану по вул. Острозького, 10/2 земельну ділянку площею 153 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 30866,13 грн., для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ: 03.03.15; кадастровий номер 6810800000:04:002:0125).

3. Встановити Козюті Олегу Володимировичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1697,64 грн. в рік, що становить 5,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щорічно відповідно до отриманого податкового повідомлення-рішення (протягом 60 днів з дня його вручення) на рахунок 33216815022007 код 37822967, реквізити банку: ДКС України, МФО 899998, код платежу 18010900, одержувач коштів - місцевий бюджет м. Старокостянтинів.

4. Козюті Олегу Володимировичу:

4.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

М. Мельничук