



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

03 липня 2020 року

Старокостянтинів

№ 3 п.2/41/VII

Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення ФОП Сидорука Анатолія Петровича, інші подані матеріали та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ФОП Сидоруку Анатолію Петровичу на умовах оренди терміном на 5 років (до 03 липня 2025 року) розташовану по вул. Ізяславська, 118 земельну ділянку площею 18 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 4884,58 грн, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:11:001:0051).

2. Встановити ФОП Сидоруку Анатолію Петровичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 586,15 грн в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 48,84 грн в місяць на рахунок UA53899998033419981500002207 код 37822967, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010900, одержувач коштів - Старокостянтинівське УК / м. Старокостянтинів.

3. ФОП Сидоруку Анатолію Петровичу:

3.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 17 сесії міської ради від 17 лютого 2017 року «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

5. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 16 липня 2013 року за № 1797155.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК