



## СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

25 листопада 2022 року

Старокостянтинів

№ 51 п.10/15/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ПрАТ «Київстар» та ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124, 126<sup>1</sup> Земельного Кодексу України, рішенням міської ради від 09 липня 2021 року № 5/6/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів з 01 січня 2022 на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити зареєстрований 02 лютого 2007 року за № 040774700001 договір оренди земельної ділянки та вилучити у ПрАТ «Київстар» земельну ділянку площею 0,0100 га, що розташована в с. Самчики Самчиківського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області (кадастровий номер 6824287100:01:003:0086), з ініціативи орендаря.

2. Надати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану в с. Самчики Самчиківського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області земельну ділянку площею 0,0100 га, нормативна грошова оцінка якої становить 11504,16 гривні, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (КВЦПЗ: 13.13.01; кадастровий номер 6824287100:01:003:0086).

3. Встановити ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1380,50 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 115,04 гривень в місяць.

4. ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»:

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК