



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

03 березня 2023 року

Старокостянтинів

№ 49 п.1/17/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ФГ «ПОЛІХРИС», інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ФГ «ПОЛІХРИС» на умовах оренди терміном на сім років розташовану в с. Волиця-Керекешина Волице-Керекешинського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Долина, 30 земельну ділянку площею 0,4641 га, нормативна грошова оцінка якої становить 268208,83 гривень, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6824282100:02:003:0045).

2. Встановити ФГ «ПОЛІХРИС» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 32185,06 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 2682,09 гривень в місяць.

3. ФГ «ПОЛІХРИС»:

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК