



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

13 вересня 2018 року

Старокостянтинів

№ 282

Про затвердження Положення
про постійно діючу міжвідомчу
комісію для розгляду питань
щодо відключення споживачів
від мереж ЦО і ГВП

З метою реалізації прав споживачів на відмову від отримання послуг централізованого опалення, на підставі Порядку відключення житлових будинків від мереж централізованого опалення та постачання гарячої води при відмові споживачів від централізованого теплопостачання, затвердженого наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 22 листопада 2005 року № 4 (зі змінами, внесеними згідно з наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства від 06 листопада 2007 року № 169), керуючись п. п. 7 п. а ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Положення про постійно діючу міжвідомчу комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж ЦО і ГВП (додається).

2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету міської ради від 31 серпня 2006 року № 392 «Про затвердження Положення про постійно діючу міжвідомчу комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж ЦО і ГВП».

Міський голова

підпис

М. Мельничук

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
міської ради
13 вересня 2018 року № 282

Положення
про постійно діючу міжвідомчу комісію для розгляду питань щодо
відключення споживачів від мереж ЦО і ГВП

1. Загальні положення

Постійно діюча міжвідомча комісія для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж ЦО і ГВП (далі Комісія) створюється рішенням виконавчого комітету Старокостянтинівської міської ради.

Діяльність Комісії здійснюється у відповідності до Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про теплопостачання», наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 22 листопада 2005 року № 4 «Про затвердження Порядку відключення окремих приміщень житлових будинків від мереж централізованого опалення та постачання гарячої води при відмові споживачів від централізованого теплопостачання», цього Положення.

2. Основні завдання та функції Комісії

Комісія здійснює повний, об'єктивний та всебічний розгляд індивідуальних та колективних заяв власників, наймачів (орендарів) приміщень про відключення окремих приміщень житлових будинків від мереж централізованого опалення та постачання гарячої води.

3. Повноваження Комісії

До повноважень Комісії належить:

- 1) розгляд документів щодо відключення окремих приміщень житлових будинків від мереж централізованого опалення та постачання гарячої води при відмові споживачів від централізованого теплопостачання;
- 2) вивчення умов відключення окремих приміщень житлових будинків від мереж централізованого опалення та постачання гарячої води;
- 3) прийняття рішень відповідно до чинного законодавства, що мають враховувати затверджений план перспективного розвитку систем централізованого теплопостачання, існуючий стан мереж енергозабезпечення м. Старокостянтинів;
- 4) затвердження акту про відключення квартири (нежитлових приміщень, під'їзду, будинку) від внутрішньобудинкових мереж централізованого опалення та постачання гарячої води.

4. Склад Комісії

Комісія щодо відключення споживачів від мереж централізованого опалення та постачання гарячої води створюється у складі голови комісії та

членів комісії.

Склад комісії затверджується рішенням виконавчого комітету міської ради. Очолює комісію перший заступник міського голови.

Голова комісії організовує її роботу та забезпечує виконання покладених на комісію завдань. Секретар комісії здійснює організаційне забезпечення її діяльності та ведення діловодства.

5. Організація роботи Комісії

Засідання Комісії відбувається за потребою, а саме по мірі надходження заяв щодо відключення від мереж централізованого опалення та постачання гарячої води. Засідання відбувається за участю заявника або його уповноваженого представника.

Формою роботи комісії є засідання, в тому числі виїзні, що проводяться за рішенням голови комісії за необхідності, але не рідше одного разу на місяць. Засідання комісії веде голова. Засідання комісії вважається правомочним якщо на ньому присутні більше як половина його членів.

Рішення Комісії оформляється протоколом, витяг з якого у десятиденний строк надається заявникові.

При позитивному рішенні Комісії заявнику надається перелік організацій, до яких слід звернутися для отримання технічних умов для розробки проекту індивідуального (автономного) теплопостачання і відокремлення від мереж централізованого опалення та постачання гарячої води.

Підставою для відмови у наданні дозволу на відключення від мереж централізованого опалення та постачання гарячої води є неможливість забезпечення, у разі відокремлення приміщення даного споживача від внутрішньо будинкових мереж централізованого опалення та постачання гарячої води, безперебійної роботи інженерного обладнання сусідніх приміщень або будинку в цілому, дії, які можуть суперечити чинному законодавству. У разі незгоди заявника з відмовою спір вирішується в судовому порядку.

Якщо заявником є власник, наймач (орендар) окремого приміщення, Комісія може запропонувати перенести розгляд його заяви на погоджений строк у зв'язку з підготовкою рішення про відключення від мереж централізованого теплопостачання всього будинку (під'їзду).

При відмові заявника від перенесення терміну розгляду його заяви Комісія приймає рішення про відмову у наданні дозволу на відключення від мереж централізованого опалення та постачання гарячої води.

Комісія вирішує лише ті питання, які належать до її компетенції.