



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

22 лютого 2018 року

Старокостянтинів

№ 9 п.2/33/VII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ФОП Козачука Віктора Миколайовича, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Миру, 21/5 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 97 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:009:0126).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Миру, 21/5 земельної ділянки площею 97 м.кв. в розмірі 12570 грн. (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 129,60 грн.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 04 лютого 2019 року).

3. Продати ФОП Козачуку Віктору Миколайовичу розташовану по вул. Миру, 21/5 земельну ділянку площею 97 м.кв. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:009:0126) за 12570 грн. без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Мельничуку М.С. протягом 30 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ФОП Козачука Віктора Миколайовича від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 18 сесії міської ради від 28 квітня 2017 року № 5 п. 2 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 23 серпня 2017 року за № 22103241.

Міський голова

підпис

М. Мельничук