



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

17 січня 2020 року

Старокостянтинів

№ 20 п.3/39/VII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення Вялушкіної Тетяни Василівни та Вялушкіна Анатолія Михайловича, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Вялушкіній Тетяні Василівні та Вялушкіну Анатолію Михайловичу терміном на 5 років (до 17 січня 2025 року) договір оренди розташованої по пров. Яворницького, 18 земельної ділянки площею 542 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 66339,18 грн. та яка надавалась для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ: 02.02.01; кадастровий номер 6810800000:03:018:0031) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого в Управлінні Дежкомзему в м. Старокостянтинів 14 грудня 2012 року за № 681080004000280.

2. Встановити Вялушкіній Тетяні Василівні та Вялушкіну Анатолію Михайловичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1990,17 грн. в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щорічно відповідно до отриманого податкового повідомлення-рішення (протягом 60 днів з дня його вручення) на рахунок UA53899998033419981500002207 код 37822967, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010900, одержувач коштів - Старокостянтинівське УК / м. Старокостянтинів.

3. Вялушкіній Тетяні Василівні та Вялушкіну Анатолію Михайловичу:

3.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК