



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

23 жовтня 2020 року

Старокостянтинів

№ 32 п.4/42/VII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення Ганжі Сергія Михайловича, що діє на підставі довіреності від 02 жовтня 2020 року від імені ТОВ «Гусятинський елеватор», інші подані матеріали, відповідно до розпорядження міського голови від 19 жовтня 2020 року № 219/2020-рк «Про покладення виконання обов'язків міського голови з питань діяльності міської ради» та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої по вул. Кожедуба, 47/1 земельної ділянки площею 6568 м.кв. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6810800000:09:002:0011).

2. Надати ТОВ «Гусятинський елеватор» на умовах оренди терміном на 7 років розташовану по вул. Кожедуба, 47/1 земельну ділянку площею 6568 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 471165,99 грн, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6810800000:09:002:0011).

3. Встановити ТОВ «Гусятинський елеватор» орендну плату за землю в розмірі 21202,47 грн в рік, що становить 4,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 1766,87 грн в місяць на рахунок UA11899998033418981200002207 код 37822967, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010600, одержувач коштів - Старокостянтинівське УК / м. Старокостянтинів.

4. ТОВ «Гусятинський елеватор»:

4.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Секретар міської ради

підпис

Олександр СТЕПАНИШИН