



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

23 жовтня 2020 року

Старокостянтинів

№ 35 п.5/42/VII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення Рудої Валентини Сергіївни, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, відповідно до розпорядження міського голови від 19 жовтня 2020 року № 219/2020-рк «Про покладення виконання обов'язків міського голови з питань діяльності міської ради» та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Миру, 30/5 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 44 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:012:0140).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Миру, 30/5 земельної ділянки площею 44 м.кв. в розмірі 5 305 грн (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 120 грн 56 коп.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 15 жовтня 2020 року).

3. Продати Рудій Валентині Сергіївни розташовану по вул. Миру, 30/5 земельну ділянку площею 44 м.кв. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:03:012:0140) за 5 305 грн без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови Рудої Валентини Сергіївни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 4 сесії міської ради від 29 січня 2016 року № 26 п. 1 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 12 квітня 2016 року за № 14169750.

Секретар міської ради

підпис

Олександр СТЕПАНИШИН