



У К Р А Ї Н А
СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

49 сесії міської ради

від 27 березня 2015 р. № 16 п. 1
м. Старокостянтинів

Про надання земельної
ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ Агрофірма «Случ-Агро» (юридична адреса: Старокостянтинівський район, с. Вербородинці), інші подані матеріали та керуючись ст.ст.93, 124 Земельного Кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 "Про впорядкування орендної плати за землю", міська рада

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої по вул. 1 Травня, 16 земельної ділянки площею 2436 м.кв. для комерційного використання (кадастровий номер 6810800000:06:018:0137).

2. Надати ТОВ Агрофірма «Случ-Агро» на умовах оренди строком до 01.03.2020 року розташовану по вул. 1 Травня, 16 земельну ділянку площею 2436 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 516161,62 грн., для комерційного використання (кадастровий номер 6810800000:06:018:0137).

3. Встановити ТОВ Агрофірма «Случ-Агро» орендну плату за землю в розмірі 61939,39 грн. в рік, що становить 12 % від нормативі грошової оцінки земельної ділянки. Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 5161,62 грн. в місяць на рахунок 33213812700007 код 37822967, реквізити банку: УДК у Хмельницькій обл. МФО 815013, код платежу 18010600, одержувач коштів - місцевий бюджет м.Старокостянтинів.

4. ТОВ Агрофірма «Случ-Агро»:

4.1 в 40-денний термін після прийняття даного рішення оформити згідно вимог чинного законодавства договір оренди земельної ділянки;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за два місяці до закінчення строку дії договору оренди, письмово повідомити міську раду про продовження або розірвання договору оренди;

4.4. у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

5. Договір оренди земельної ділянки набуває чинності з моменту його державної реєстрації.

6. Рішення 24 сесії міської ради від 30.01.2008 року № 19 п. 4 «Про вилучення та надання земельної ділянки в оренду» визнати таким, що втратило чинність.

Міський голова

М. Мельничук