



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

11 липня 2018 року

Старокостянтинів

№ 31п.1/29/VII

Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення Гуцалюка Ігоря Антоновича та Гуцалюка Олександра Антоновича, інші подані матеріали та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати зареєстрований 23 січня 2014 року за № 4394457 договір оренди землі та вилучити у Гуцалюка Антона Миколайовича розташовану по пров. Мічуріна, 10 земельну ділянку площею 8979 м.кв.

2. Надати Гуцалюку Ігорю Антоновичу та Гуцалюку Олександру Антоновичу на умовах оренди терміном на 5 років розташовану по пров. Мічуріна, 10 земельну ділянку площею 8979 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 234182 грн., для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ: 01.01.03; кадастровий номер 6810800000:09:014:0010).

3. Встановити Гуцалюку Ігорю Антоновичу та Гуцалюку Олександру Антоновичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 9367,28 грн. в рік, що становить 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 780,61 грн. в місяць на рахунок 33216815022007 код 37822967, реквізити банку: ДКС України, МФО 899998, код платежу 18010900, одержувач коштів - місцевий бюджет м. Старокостянтинів.

4. Гуцалюку Ігорю Антоновичу та Гуцалюку Олександру Антоновичу:

4.1 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.2 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.3 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 21 сесії міської ради від 05 травня 2005 року № 21 п. 49 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

Міський голова

підпис

М. Мельничук