



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

02 червня 2020 року

Старокостянтинів

№ 31 п.4/40/VII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення гаражного автокооператива «Мотор», інші подані матеріали та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж в натурі (на місцевості) розташованої по вул. Привокзальна, 2 земельної ділянки площею 41600 м.кв.

2. Надати гаражному автокооперативу «Мотор» на умовах оренди терміном на 5 років (до 02 червня 2025 року) розташовану по вул. Привокзальна, 2 земельну ділянку площею 41600 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 7282632,12 грн., для колективного гаражного будівництва (КВЦПЗ: 02.02.06; кадастровий номер 6810800000:01:003:0006).

3. Встановити гаражному автокооперативу «Мотор» орендну плату за землю в розмірі 218478,96 грн. в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 18206,58 грн. в місяць на рахунок UA11899998033418981200002207 код 37822967, реквізити банку: Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010600, одержувач коштів - Старокостянтинівське УК / м. Старокостянтинів.

4. Гаражному автокооперативу «Мотор»:

4.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК