



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

23 жовтня 2020 року

Старокостянтинів

№ 35 п.2/42/VII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення Яроцької Ольги Михайлівни, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, відповідно до розпорядження міського голови від 19 жовтня 2020 року № 219/2020-рк «Про покладення виконання обов'язків міського голови з питань діяльності міської ради» та керуючись ст. ст. 127-128 Земельного Кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Ізяславська, 78 блок 8 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 857 м.кв., наданої в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:11:001:0099).

2. Затвердити вартість розташованої по вул. Ізяславська, 78 блок 8 земельної ділянки площею 857 м.кв. в розмірі 51 249 грн (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 59 грн 80 коп.) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 10 вересня 2020 року).

3. Продати Яроцькій Ользі Михайлівні розташовану по вул. Ізяславська, 78 блок 8 земельну ділянку площею 857 м.кв. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:11:001:0099) за 51 249 грн без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської

міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови Яроцької Ольги Михайлівни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 45 сесії міської ради від 29 грудня 2014 року № 10 п. 4 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 20 серпня 2020 року за № 37899691.

Секретар міської ради

підпис

Олександр СТЕПАНИШИН