



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

25 листопада 2022 року

Старокостянтинів

№ 50 п.1/15/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення СТРАЛКОВСЬКОГО Павла Ігоровича, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Податковим Кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати СТРАЛКОВСЬКОМУ Павлу Ігоровичу на умовах оренди терміном на сім років розташовану на території Пашковецького старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області земельну ділянку площею 3,3943 га, нормативна грошова оцінка якої становить 48443,31 гривні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребуваний пай) (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6824286400:04:005:0038).

2. Встановити СТРАЛКОВСЬКОМУ Павлу Ігоровичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3875,46 гривень в рік, що становить 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щорічно відповідно до отриманого податкового повідомлення - рішення (протягом 60 днів з дня його вручення).

3. СТРАЛКОВСЬКОМУ Павлу Ігоровичу:

3.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК