



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

17 грудня 2021 року

Старокостянтинів

№ 46п.10/8/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ТОВ «Кононівський елеватор», інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Веснянське шосе, 5 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 6,0591 га, наданої в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:07:010:0001).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Веснянське шосе, 5 земельної ділянки площею 6,0591 га в розмірі 2137650 гривень (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 35 гривень 28 копійок) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 07 грудня 2021 року).

3. Продати ТОВ «Кононівський елеватор» розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Веснянське шосе, 5 земельну ділянку площею 6,0591 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:07:010:0001) за 2137650 гривень без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської

міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ТОВ «Кононівський елеватор» від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 17 вересня 2013 року за № 2526519.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК