



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

17 грудня 2021 року

Старокостянтинів

№ 46п.11/8/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ЛУЩЕВСЬКОГО Сергія Васильовича, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Залізнична, 8/6 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2532 га, наданої в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:03:017:0019).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Залізнична, 8/6 земельної ділянки площею 0,2532 га в розмірі 90139 гривень (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 35 гривень 60 копійок) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 31 жовтня 2021 року).

3. Продати ЛУЩЕВСЬКОМУ Сергію Васильовичу розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Залізнична, 8/6 земельну ділянку площею 0,2532 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ: 11.11.02; кадастровий номер 6810800000:03:017:0019) за 90139 гривень без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської

міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ЛУЩЕВСЬКОГО Сергія Васильовича від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 26 лютого 2021 року № 107 п.3/3/VIII «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 12 травня 2021 року за № 41928935.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК